

# Plan de développement 2023-2026



**Piopolis**

# Table des matières

Introduction .....	03
Bilan des réalisations de 2015 à 2020 .....	04
Portrait de la population .....	06
Portrait des infrastructures, activités et organismes locaux .....	07
Sondage aux citoyens .....	08
Axes de développement .....	10
Conclusion .....	12

Marina



# Introduction

La Municipalité de Piopolis s'est engagée dans un processus de réflexion qui guidera ses décisions et l'aidera à créer un futur répondant aux objectifs qu'elle se sera donnés en termes de développement. Cette démarche est déterminante pour définir le Piopolis de demain et faciliter les choix de la Municipalité en ce qui concerne l'utilisation optimale des ressources et l'engagement de la population.

Piopolis occupe un site naturel exceptionnel, entre lacs et montagnes. La beauté de ses richesses naturelles et de ses paysages, son histoire et son offre touristique représentent à la fois des forces indéniables, mais aussi des défis à relever.

Sur les plans écologique et faunique, la Municipalité compte sur son territoire une bonne partie de la réserve naturelle du Marais-du-Lac-Mégantic, alors que l'on retrouve autour du lac à la Truite l'un des plus importants ravages de cerfs de Virginie de la MRC. Les rives du lac Mégantic sont occupées, outre les quelques fermes qui y subsistent, par des résidences permanentes ou de villégiature.

Depuis 2017, la Municipalité a mis en place une nouvelle Politique de la famille et un Plan vert. Ces outils permettent d'orienter les décisions en fonction des priorités mises de l'avant par la population. Dans cette conjoncture, la municipalité a choisi aussi de revoir son plan d'urbanisme et certains règlements pour entreprendre une démarche de réflexion plus englobante l'amenant d'abord à établir une vision stratégique de développement. Ainsi de nouvelles orientations quant à l'occupation du territoire seront mises de l'avant. De plus, comme la Municipalité régionale de comté du Granit est en processus de révision de son schéma d'aménagement et de développement, la démarche entreprise par la municipalité permettra de s'y adapter.

Le sondage aux citoyens nous a permis de dégager des pistes d'actions qui reflètent la volonté citoyenne. Plus précisément, certains axes de

développement seront mis de l'avant : la qualité de vie et le bien-être, un accroissement démographique ciblé, la participation citoyenne, une vitalité économique et touristique contrôlée et la protection de l'environnement dans toutes les sphères du développement.

Ainsi notre village demeurera un havre de paix, qui répondra aux exigences du 21<sup>e</sup> siècle et qui accueillera ceux et celles qui partagent notre vision du développement.

*Tire sur la neige au Festival Piopolis fête l'hiver*



# Bilan des réalisations 2015-2020

## Tourisme

- Production, mise à jour et distribution d'une carte touristique de la Municipalité
- Mise en évidence des attraits touristiques
- Installation de panneaux d'information indiquant les services, les commerces et les attraits
- Soutien au Comité de développement local (CDLP) dans son travail de promotion touristique
- Embellissement de la Municipalité
- Amélioration des infrastructures du Camping municipal
- Soutien des bénévoles qui agissent dans le secteur touristique
- Formation des employés, des gestionnaires et des intervenants touristiques
- Poursuite du rôle d'animation culturelle de la Halte des Zouaves
- Ouverture de la Maison culturelle Laurier-Gauthier
- Aménagement de points d'observation et de sentiers de randonnée pédestre notamment au Scotch Cap



Maison culturelle Laurier-Gauthier

## Loisirs et culture

- Soutien des activités du Festival Saint-Zénon-de-Piopolis et de la Maison culturelle Laurier-Gauthier
- Constitution d'une « collection privée » à la bibliothèque municipale
- Répertoire des photographies d'archives retraçant l'histoire de Piopolis
- Reconnaissance de l'implication bénévole
- Amélioration des parcs et des espaces verts notamment pour les aînés et les enfants

## Environnement

- Sensibilisation de la population pour réduire la pollution et préserver la qualité de l'environnement
- Collaboration avec la MRC et le Comité de bassin versant du lac Mégantic pour sa protection et celle de l'environnement
- Amélioration des pratiques d'entretien des fossés et des chemins municipaux



Marina

## Commerces et services

- Offre d'un service de secrétariat aux organismes
- Promotion des services et des organismes existants dans la municipalité
- Promotion de l'offre touristique en collaboration avec le CDLP
- Soutien des commerces et des services de proximité

## Les infrastructures

- Réalisation des travaux d'amélioration de la façade de l'édifice municipal
- Ajout d'une marquise, d'une barrière électrique et de jeux pour enfants au camping municipal
- Vente du bâtiment du bureau de Postes Canada
- Amélioration des équipements du réseau d'aqueduc et d'égout
- Entretien des sentiers pédestres
- Amélioration du réseau routier local

## La famille et les aînés

- Mise à jour des Politiques de la famille et des aînés et de leur plan d'action
- Reconnaissance de la persévérance scolaire par des bourses offertes aux diplômés du secondaire
- Accessibilité aux salles municipales pour diverses occasions

## Villégiature et résidentiel

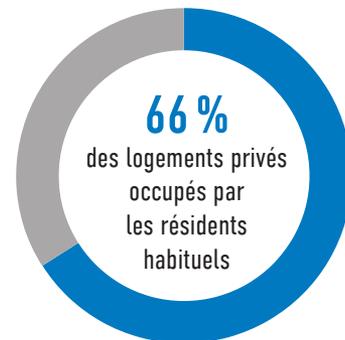
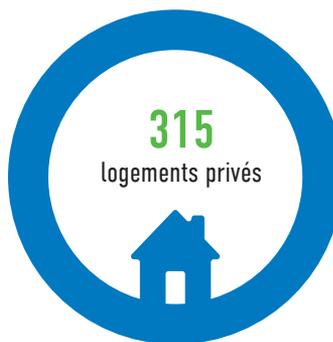
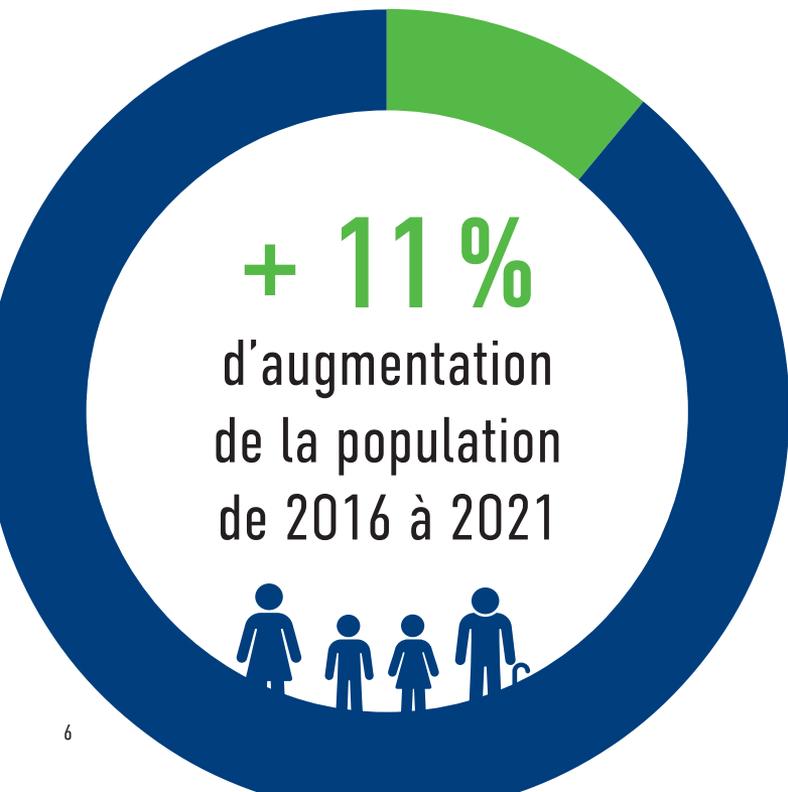
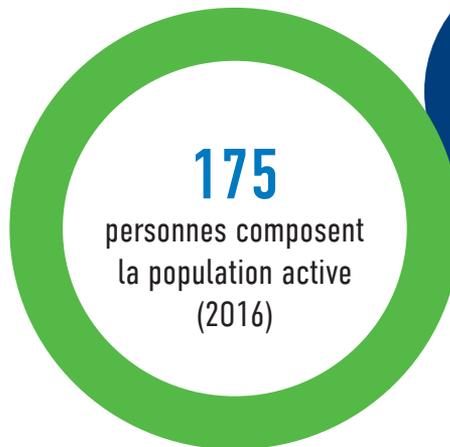
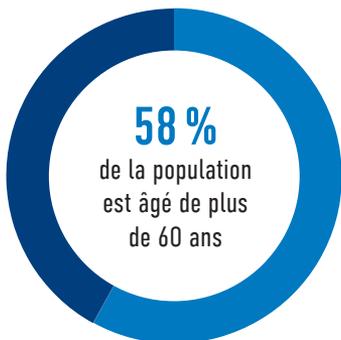
- Programme d'attraction visant à attirer des familles et des résidents
- Stratégie d'accueil des nouveaux résidents
- Réduction de la vitesse dans le village

*Fête sur le lac gelé près du quai de la marina*



# Portrait de la population

En 2021, la population de Piopolis est de **398 personnes** et se divise ainsi :



Un logement privé occupé par des résidents habituels désigne un logement privé occupé de façon permanente par une personne ou un groupe de personnes. Sont également inclus dans cette catégorie les logements privés dont les résidents habituels sont temporairement absents le 11 mai 2021.

Références : Statistiques Canada,  
Recensement 2021

# Portrait des infrastructures, des activités et des organismes locaux

## Volet loisirs

- Plage municipale et camping
- Parc du Marais et parcours Nature
- Parcs de jeux pour enfants
- Patinoire
- Terrain de pétanque
- Salles communautaires et locaux
- Quais, marina et rampe de mise à l'eau
- Pistes cyclables
- Sentiers de randonnée
- Centre sportif Mégantic (entente intermunicipale)
- Piopolis fête l'hiver

## Volet culturel

- Maison culturelle Laurier-Gauthier, Halte des Zouaves et Tour à feu
- Les Échos de Piopolis (journal municipal)
- Bibliothèque municipale (avec un service Internet)
- Festival Saint-Zénon-de-Piopolis

## Organisations communautaires

- Association féministe d'éducation et d'action sociale (AFÉAS)
- Le P'tit Bonheur de Piopolis
- Club du bon temps (FADOQ)
- Comité de développement local de Piopolis (CDLP)
- Conseil de gestion du secteur Saint Zénon de la paroisse Saint-Joseph-des-Monts
- Comité de la Marina de Piopolis
- Comité du festival d'hiver
- Comité de la fête de Noël pour les enfants
- Comité du journal
- Comité culturel de Piopolis (Festival Saint-Zénon-de-Piopolis)
- Association touristique et culturelle de Piopolis (ATCP)





# Axes de développement

Après plusieurs mois de réflexion, d'évaluation des enjeux actuels et futurs, d'analyse des résultats du sondage et de recherche de consensus, le conseil municipal est heureux de vous présenter le nouveau plan de développement triennal de la municipalité. Vous trouverez ci-bas un résumé des axes de développement, des orientations et des principaux objectifs que le conseil municipal souhaite atteindre d'ici 2026.

## Axe 1 - Qualité du milieu de vie et bien-être

Pour toute action et décision, prendre en compte la qualité du milieu de vie et le bien-être des citoyens de Piopolis

D'ici 2026, améliorer la qualité du milieu de vie et le bien-être des citoyens de Piopolis :

- Conserver la vitalité du milieu en supportant et en valorisant les initiatives.
- Disposer d'outils de communication adaptés aux différents segments de la population.
- Favoriser l'épanouissement des citoyens de tous âges.
- Préserver un environnement sain et la quiétude des lieux.
- Améliorer la beauté du village chaque année.
- Répondre aux besoins des citoyens en matière d'activités sportives et culturelles.
- Continuer d'offrir un réseau de sentiers sécuritaires et de qualité.
- Recruter et valoriser les bénévoles.
- Intégrer et impliquer les nouveaux citoyens.
- Proposer différents moyens pour encourager l'entraide et les échanges.



◀ Réalisation du projet du Parc Nature par des citoyens

## Axe 2 - Croissance démographique / dynamisme économique et touristique

Assurer une vitalité au sein de notre communauté et une diversité de la population

Augmenter la population par l'attraction et la rétention de nouveaux résidents permanents :

- Devenir un milieu attractif pour les nouveaux résidents.
- Augmenter la population et favoriser la rétention des résidents en offrant un environnement adapté aux familles et aux aînés.

Contribuer au dynamisme économique et touristique du village tout en maintenant la qualité de vie :

- Observer une hausse de l'utilisation des programmes, notamment ceux destinés aux familles et aux aînés.
- Assurer la quiétude des citoyens tout au long de l'année.
- Maintenir l'implication des bénévoles et soutenir leurs actions et initiatives.
- Favoriser les rencontres positives entre les citoyens et les visiteurs.
- Proposer une offre intéressante et diversifiée de commerces locaux et de services de proximité.
- Offrir un service de camping qui cadre avec les valeurs de la municipalité.
- Favoriser l'alimentation locale et proposer un projet intergénérationnel.

## Axe 3 - Protection de l'environnement

Engager la population dans un projet commun mobilisant

Devenir un modèle de municipalité verte et durable d'ici 2026 :

- Susciter l'implication des citoyens à la cause environnementale et réduire la quantité de déchets
- Poursuivre les efforts de protection de l'environnement prévus dans le Plan vert
- S'assurer que la réglementation est respectée et appliquée
- Mettre en place des solutions novatrices en matière d'écotourisme
- Sensibiliser les citoyens et les touristes à une meilleure utilisation de l'eau potable.
- Préserver les milieux humides.
- Augmenter l'expérience et favoriser la sécurité dans les sentiers.

Halte dîner du Grand tour du lac Mégantic ➤



# Conclusion

Nous avons tous à cœur le développement harmonieux de la municipalité de Piopolis et de ses habitants. C'est pourquoi le conseil municipal est fier d'adopter un plan de développement à l'image de sa vision du futur. Un plan qui tient compte des enjeux du 21<sup>e</sup> siècle et des priorités soulevées par la population lors du sondage réalisé au printemps 2022.

Avec ce plan de développement, les élu.e.s se dotent d'une vision commune et s'engagent à protéger le milieu de vie, la beauté, la tranquillité et la nature profonde de Piopolis, tout en assurant son dynamisme, sa vitalité, sa diversité et son développement durable.

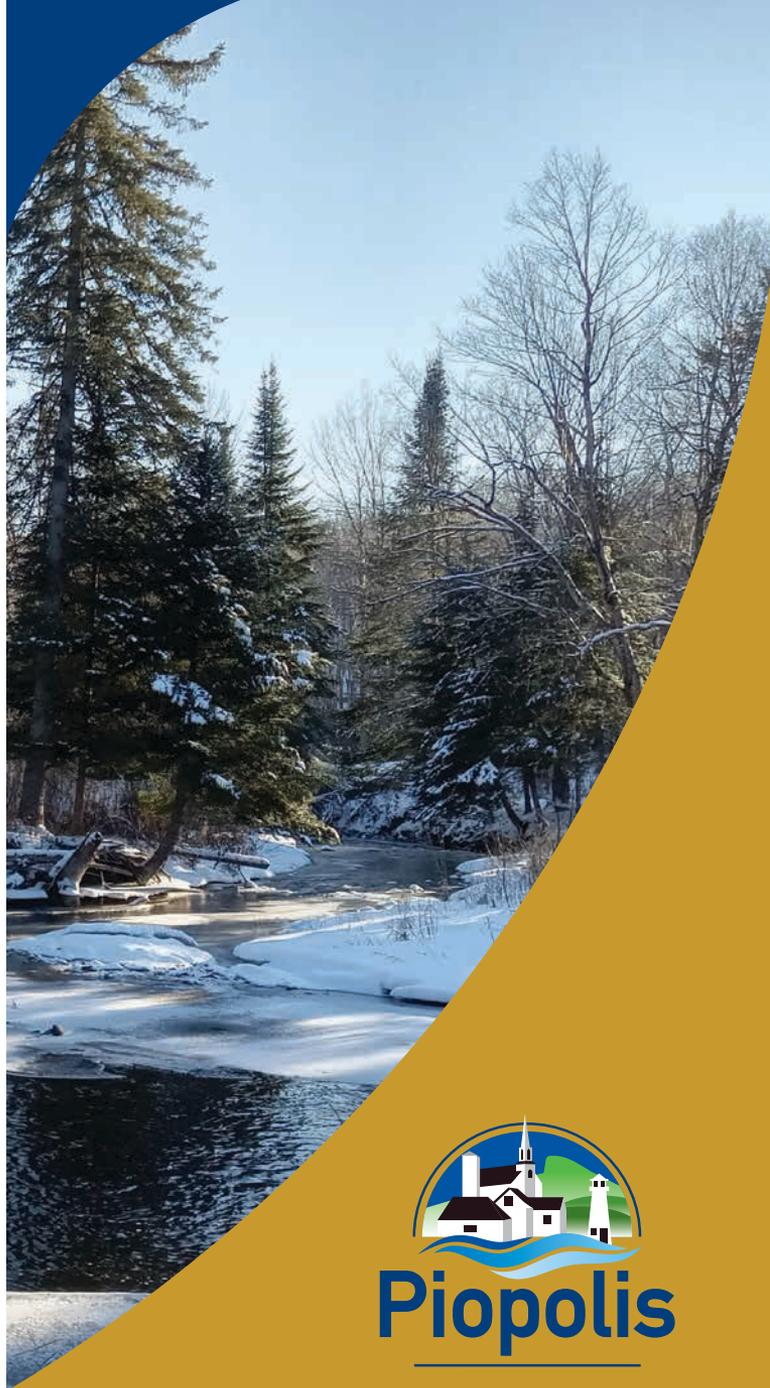
Mais cela ne sera possible qu'avec la participation et l'engagement de tous et toutes. La participation citoyenne est au cœur du succès de cette vaste entreprise. Ce n'est qu'ensemble que nous y arriverons.

La qualité de notre milieu de vie et le bien-être des résidents est l'un des axes prioritaires ainsi que l'importance de l'accroissement démographique et du dynamisme économique et touristique. Sans oublier la protection de l'environnement si chère à nos yeux et aux générations futures, soutenue par le Plan Vert adopté dernièrement par le conseil municipal.

Document préparé par le conseil municipal de Piopolis en collaboration avec Sophie Dorval, agente de développement à la SDE du Granit en octobre 2022.

Conception graphique du plan de développement par M la créativité.

Photo de couverture : Scotch Cap par Huguette Caza  
Photo dos de couverture : Sentiers près de la Rivière Bergeron  
par Anik Foley Boisvert



**Municipalité de Piopolis**  
403, rue Principale, Piopolis, QC G0Y 1H0  
819 583-3953 | [info@piopolis.quebec](mailto:info@piopolis.quebec)